



КЛИМАТИЧЕСКИЙ РЫНОК ОМСКА

Краткая справка об Омске

- Год основания: 1716
- 1918-20 адмирал КОЛЧАК Александр Васильевич "верховный правитель российского государства" установил режим военной диктатуры в Сибири, на Урале и Дальнем Востоке и провозгласил Омск столицей России.



- Численность населения города: от 1148,8 до 1184 тыс. человек, области -2176.4 тыс. чел.
- Город расположен на юге Западной Сибири в месте слияния двух рек: Иртыша и Оми. Порт на р.Иртыш. Развито судоходство.
- Отрасли промышленности: машиностроение (сельскохозяйственные машины, электроприборы и др.); топливно-энергетическая, нефтеперерабатывающая и нефтехимическая (производство шин, резинотехнических изделий, пластмасс и др.), легкая, пищевая, деревообрабатывающая промышленность.



Мероприятия международного значения

- ВТТВ (Выставка военной техники, вооружения и технологий)
- Сибирский Международный Марафон



Факторы, влияющие на развитие климатического рынка

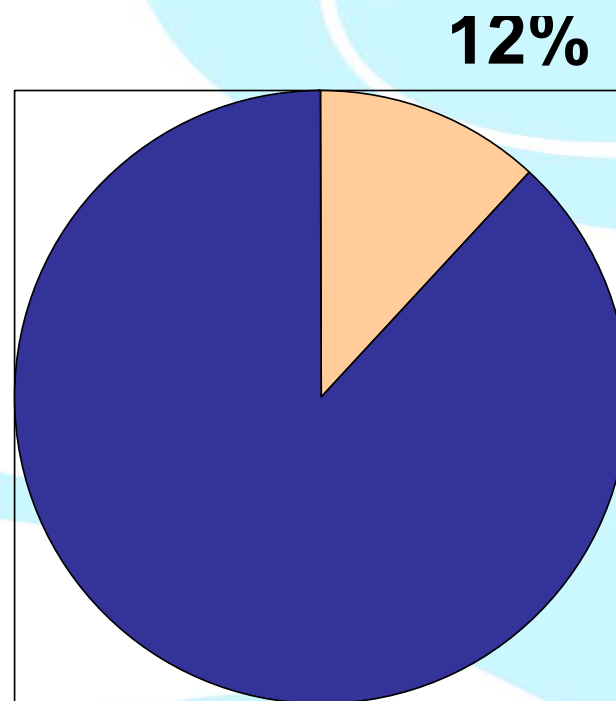
- **Резко-континентальный климат**
- **Уровень доходов населения**
- **Увеличение темпов строительства**
- **Наука и образование**

Заказчики климатического оборудования

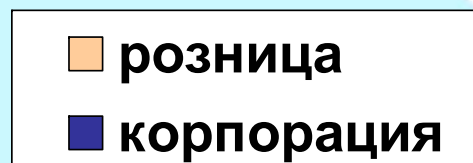
- **Розничные покупатели**
- **Корпоративные клиенты**
 - Компании-застройщики
 - Телекоммуникационные компании
 - Автосалоны
 - Сети ресторанов и кафе
 - Развлекательные комплексы
 - Производственные предприятия
 - Административные структуры
 - Общественные организации

Доли рынка для розничных и корпоративных заказчиков

(в денежном выражении)



88%

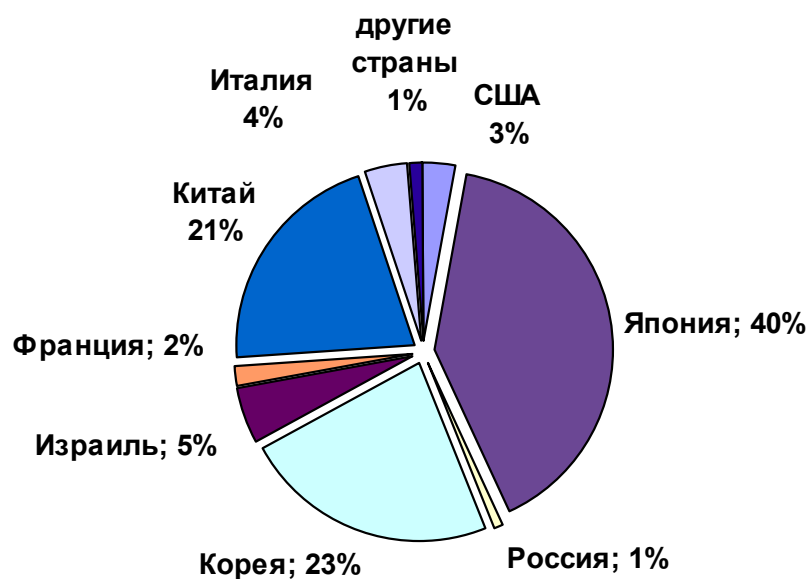


Участники рынка

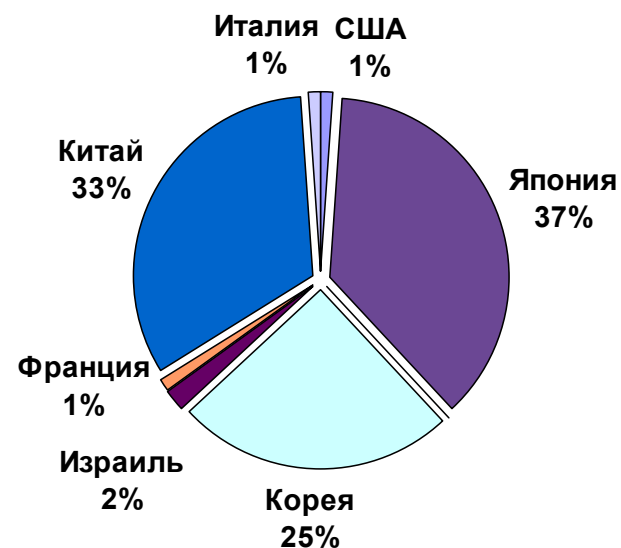
- Более 80 климатических компаний (с 2004 года возросло в 2 раза)
- Производители климатического оборудования (завод «Взлет», ПО «Иртыш», «Октан», «Сибкриотехника», «Омский завод вентиляционных заготовок»)
- Ассоциации и объединения: РП АПИК, Союз строителей, Ассоциация строителей России, Омский областной союз предпринимателей, ОмТПП
- Проектные институты, КБ

Основные показатели рынка климатического оборудования

Наиболее представленные в Омске страны- производители бытовых и п/промышленных кондиционеров

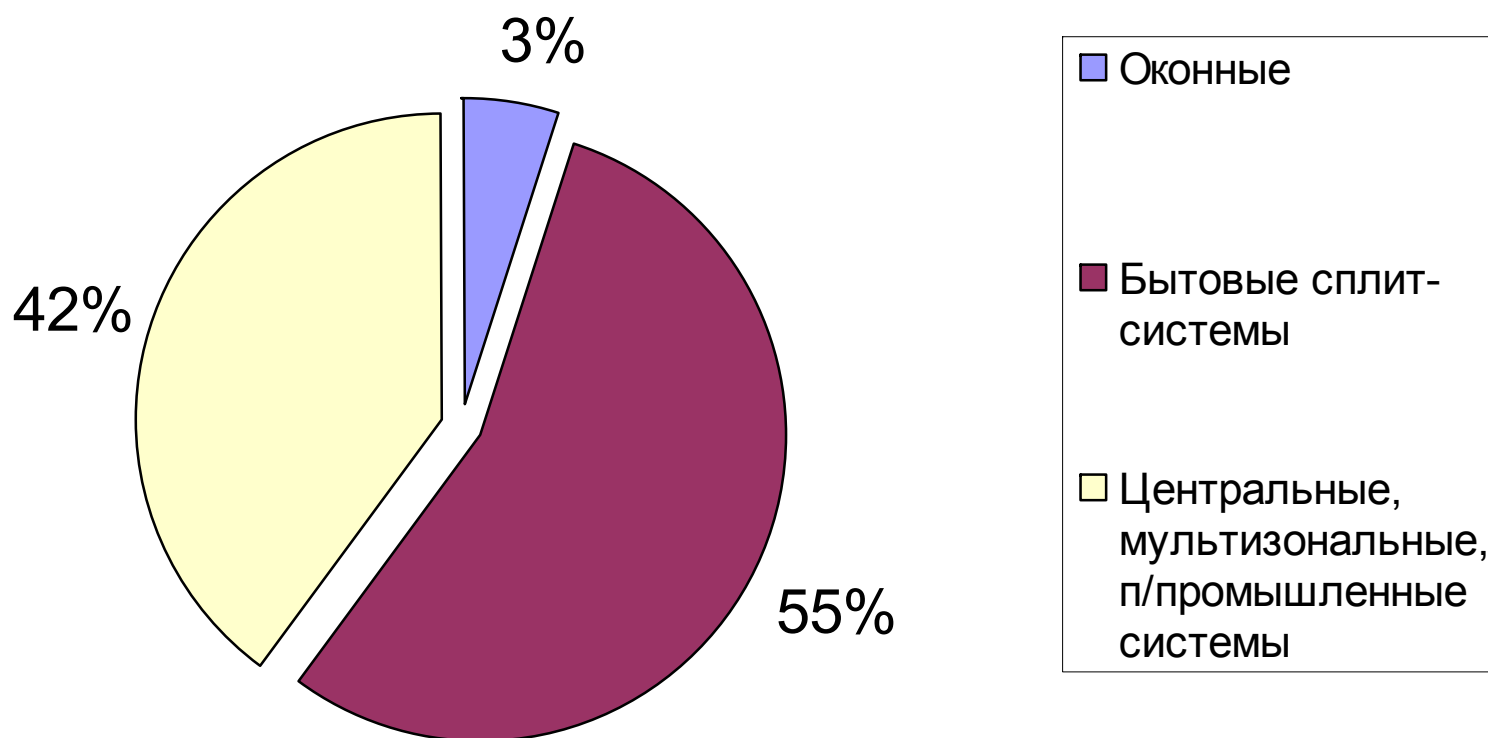


По данным агентства «БК-рейтинг»



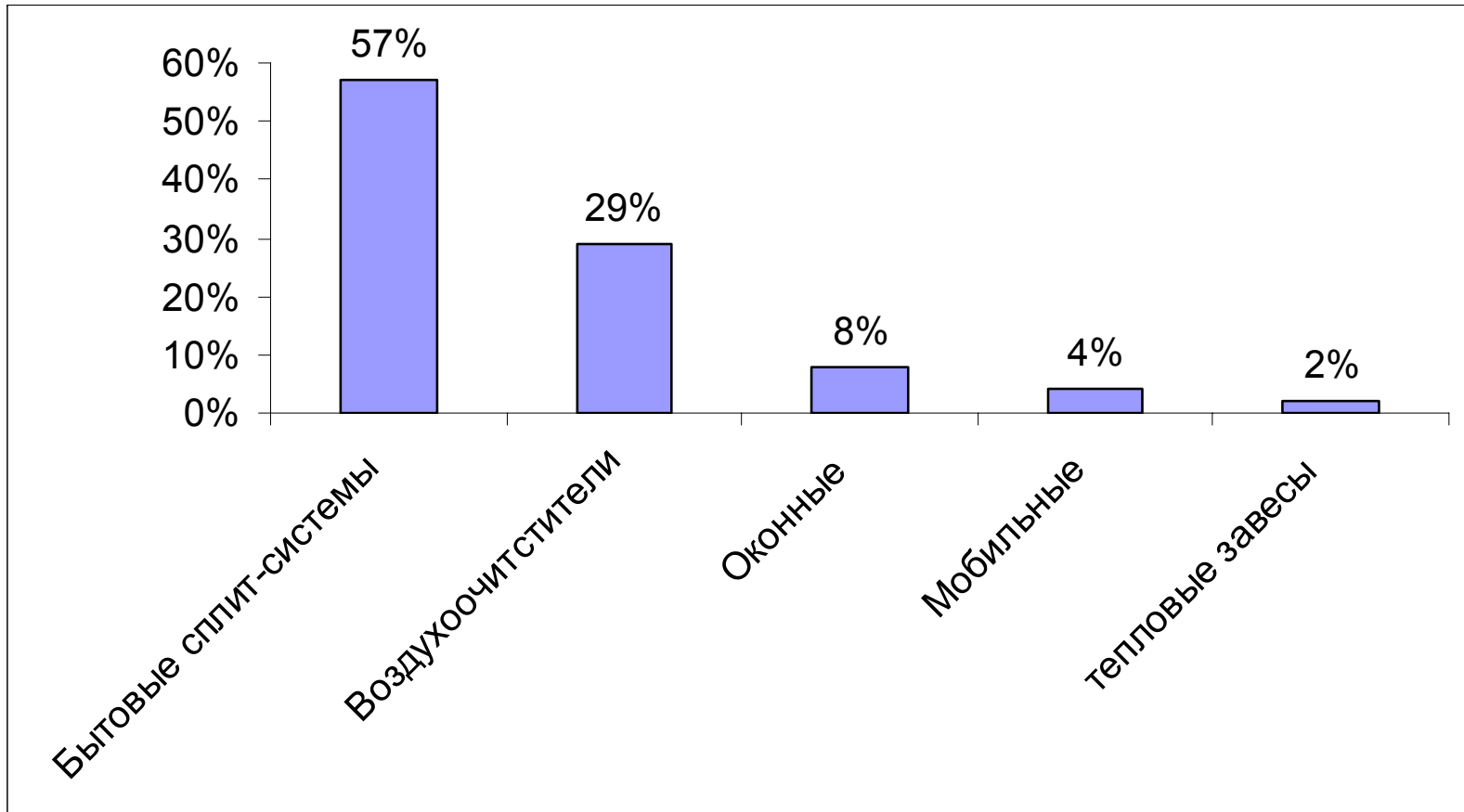
По данным участников рынка

Доли рынка (по холодопроизводительности) климатической техники



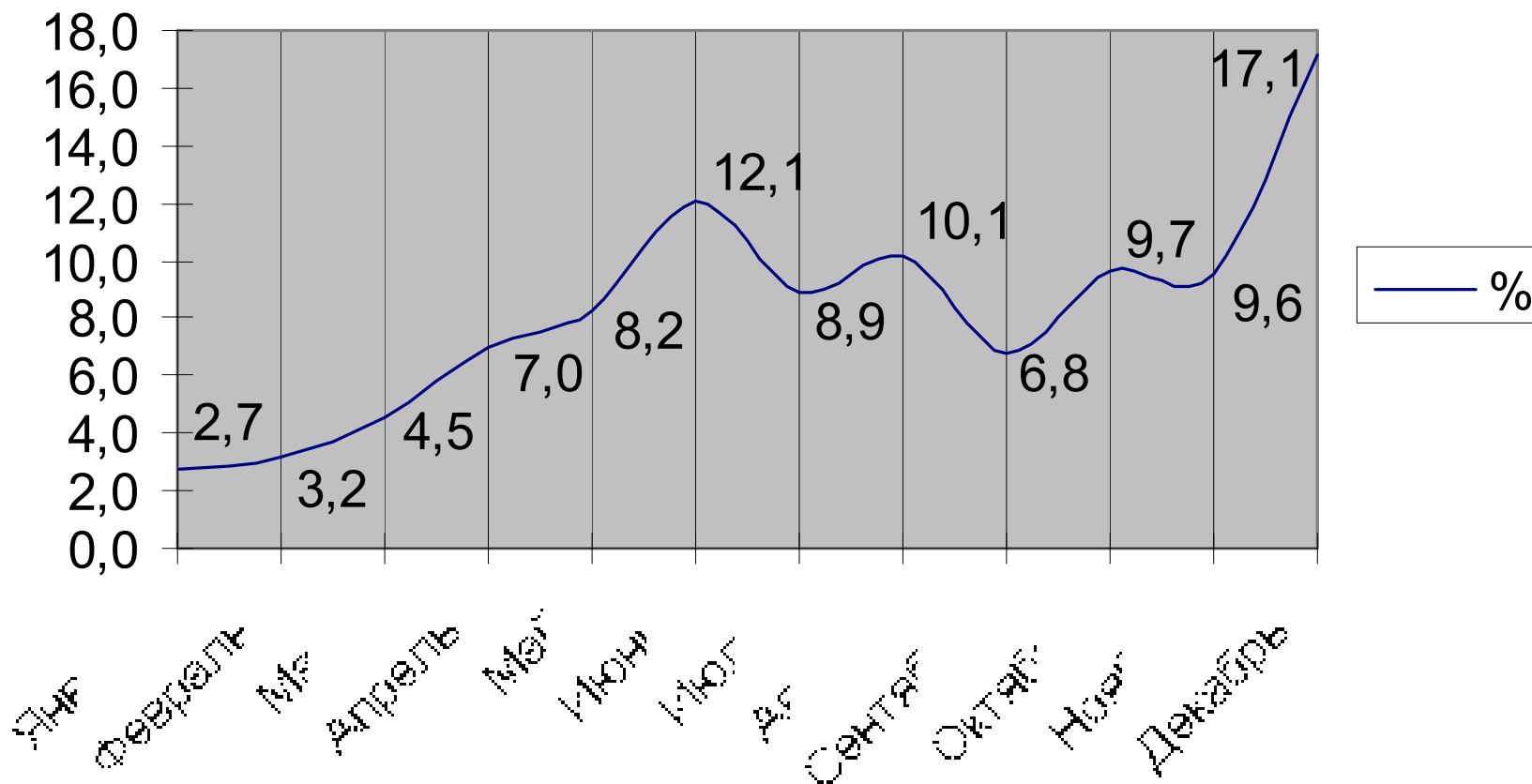
По данным участников рынка

*Доли продаж климатического оборудования в летние месяцы



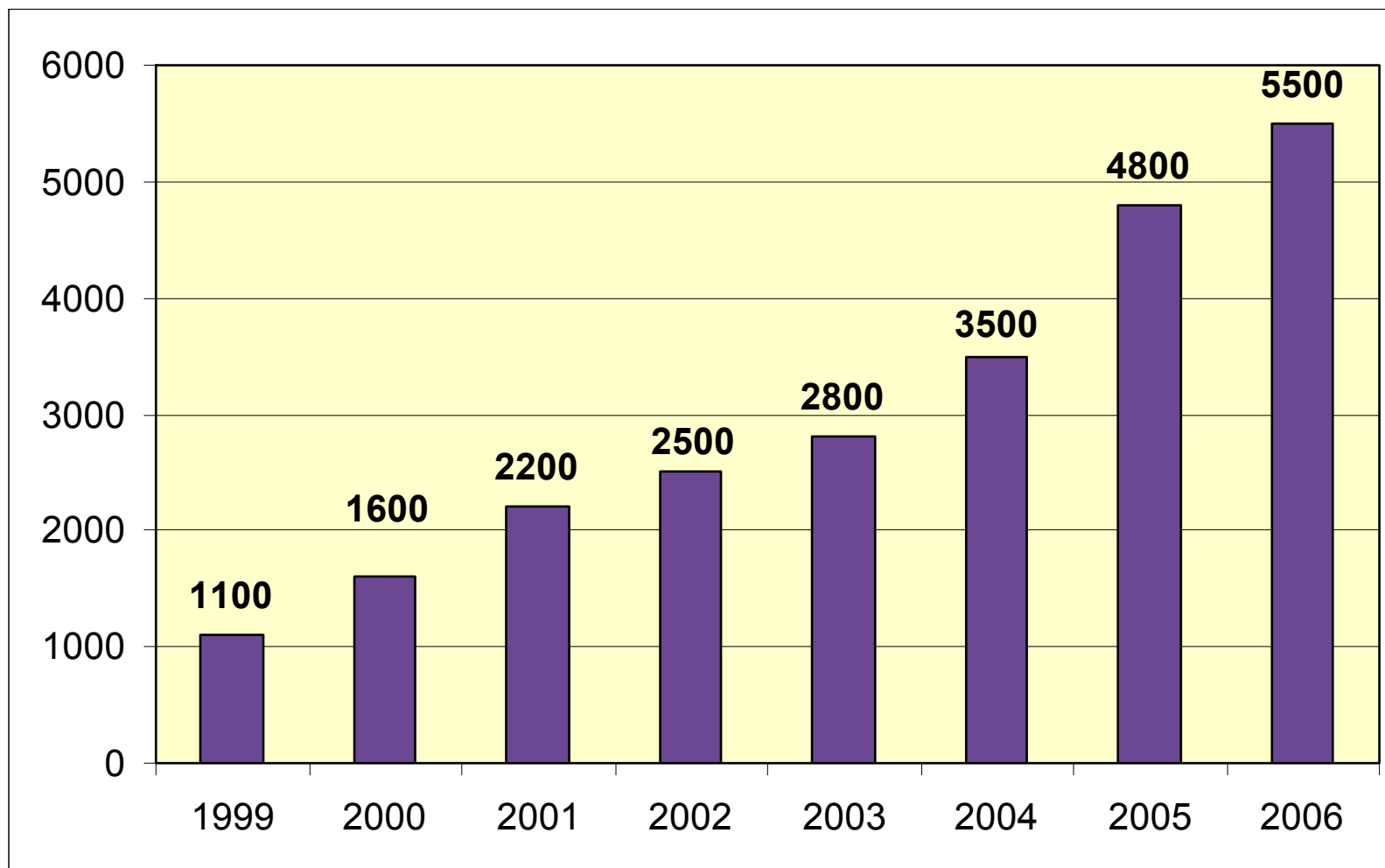
*По данным агентства «БК-рейтинг»

Средняя динамика продаж по месяцам, %, 2000-2006 гг.



По данным компании «Экотерм»

***Динамика развития продаж сплит-систем 1999-2006 г.**



*По данным агентства «Литвинчук-Маркетинг» и участников рынка

Стоимость некоторых видов кондиционеров и работ по их установке в Омске, руб.

вид работ	СТОИМОСТЬ
Монтажные работы	от 2800
Трасса (трубопровод)	от 450 до 700 за метр
Механическая рука	от 600/час
Оконные кондиционеры	от 4000 до 10000
Сплит-системы	от 5000
Мобильные кондиционеры	от 7000
Полупромышленные кондиционеры	от 25000

Проблемы климатического бизнеса

- Рост числа непрофессиональных компаний
- Невысокие доходы населения
- Повышенный спрос на низкобюджетное оборудование
- Нехватка квалифицированных кадров
- Неготовность к внедрению нового оборудования и технологий
- Малое количество компаний, оказывающих сервисное и гарантийное обслуживание
- Сокращение поступлений в областной бюджет

Перспективы и направления развития Омского климатического рынка

- Увеличение сектора промышленного оборудования
- Рост спроса на системы вентиляции
- Плановая замена устаревшего оборудования
- Развитие сервиса
- Системы автоматизированного управления
- Диспетчеризация
- Повышение спроса на энергосберегающие технологии в сфере вентиляции и кондиционирования
- Рост числа участников климатического рынка
- Расширение номенклатуры брендов бытового климатического оборудования